



Arvidsjäurs kommun
Arviesjävrén kommunvårda

PROGRAMBESKRIVNING

PROGRAMHANDLING

Nybyggnad av simhall och sporthall i Arvidsjaur

Antal sidor: 10

Göteborg 2021-09-14

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

LOKALPROGRAM	3
YTOR BTA	3
DIMENSIONERANDE FAKTA	3
VATTENRENING	4
BASSÄNGER	4
SPORTHALL	5
NORMER OCH KRAV	5
KORTFATTAD BESKRIVNING AV PROGRAMFÖRSLAG	6
PLACERING AV SIMHALL OCH SPORTHALL	6
UTFORMNING AV SIMHALL OCH SPORTHALL	6
Motionsbassäng	6
Barnbassäng, splashyta och bubbelpool	6
Omklädningsrum simhall	7
Omklädningsrum flex simhall	7
Entréhall / reception / servering	7
Spelplan	7
Förrådsytor	7
Omklädningsrum sporthall	7
Omklädningsrum flex / domare sporthall	7
Övriga utrymmen	8
Optionsytor	8
GESTALTNING	9
MATERIALVAL	9
Fasader	9
Yttertak	9
Trappor	9
Lyftbord	9
Väggar	9
Ytskikt på golv	10
Ytskikt på väggar	10
Ytskikt i tak	10

LOKALPROGRAM

Till underlag för dimensionering ligger programhandling daterad: 2021-09-14

Myndighetskrav gäller före programbeskrivning

Syfte med programbeskrivningen är att ge en snabb överblick av projektets funktioner och faktauppgifter, i programhandlingsskede. Programhandlingen bygger på uppgifter från kommunens beslutade verksamhetsplan för det nya badhuset.

YTOR BTA

Basutförande

Plan 1: teknikplan, teknikutrymmen	884 m ²
Plan 2: entréplan, bassängplan, spelplan	3 392 m ²
Plan 3: övre Plan, teknikutrymmen	522 m ²
Total yta	4 798 m²

Option 1

Plan 1: tillkommande multibassäng: källaren	1 015 m ²
Plan 2: tillkommande multibassäng: bassängplan	3 567 m ²
Plan 3: tillkommande multibassäng: teknikutrymme	576 m ²
Total yta	5 157 m²

Option 2

Plan 2: tillkommande yta spelplan	883 m ²
Total yta (Basutförande + tillkommande spelplan)	5 681 m²

DIMENSIONERANDE FAKTA

Antal besökare per år: totalt 120 000 varav simhall: 30 000 och sporthall: 90 000
Maxbelastning badande per dag: 1 200

Anläggningen är öppen 322 dagar per år, samt 68 timmar per vecka.

Antal omklädnings-skåp i simhallen: 110 totalt, fördelat på 52 st. i dam och 52 st. i herromklädnings samt 6 st. i flexomklädnings.

Antal omklädningsplatser i idrottshallen: 80 st.

Antal omklädnings-skåp för personal: 29 st.

Antal omklädnings-skåp i flexomklädnings sporthall: 4st.

Läktarplatser i sporthall: 250 platser på flexibel läktare.

Åskådarpplatser i simhall: ca 30 platser på fast sittbänk.

VATTENRENING

Observera att samtliga badande personer i badanläggningen, räknas som en ny person även om de bara byter bassäng.

Bassängtyp	Vattentemperatur	Maxbelastning
Motionsbassäng 25 m	28°C (Dim. 27-29°C)	60 badande/h
Barnbassäng 0,3–0,4 m	32°C	20 badande/h
Bubbelpool	34°C	23 badande/h
Multibassäng (option)	33°C (Dim. 32-34°C)	28 badande/h

BASSÄNGER

Storlek/funktion

Bassängtyp	Mått	Innehåll
Motionsbassäng 25 m	L = 25 m B = 10,5 m D = 1,2–3,7 m	4 banor med banbredd 2,5 m 5 banor med banbredd 2 m Trappa utanför bassängyta Mobillyft med ingjutningsgods 4 startpallar 3 lejdare Bassängbelysning Möjlighet till några infästningar i bassängbotten för lekutrustning Plats för eventuell framtida 1-meterssvikt och 3-meterstrampolin
Barnbassäng	25 m ² D = 0,3–0,4 m	Grund, varm bassäng med lekfigurer
Splashyta	ca. 25 m ² D = 0	Plan yta med dysor för vattenlek
Bubbelpool	R = ca 1,3 m D = ca 0,75 m	Prefabricerad pool i glasfiber eller rostfritt. Mobillyft med ingjutningsgods För 6–8 personer
Multibassäng Option 1	L = 10 m B = 5 m D = 0–1,8 m	Höj-och sänkbar mellanbotten med ledad trappa och lyftplan. Möjlighet till infästningar för avgränsningslinor Bassängbelysning

SPORTHALL

Storlek/funktion

Typ	Mått	Innehåll
Spelplan	L = 40 m B = 20 m H = 8 m	Spelplan med inredning och infästningar för skolidrott, innebandy, badminton, basket, innefotboll, volleyboll och gymnastik. Yta bredvid spelplanen är till för en flexibel läktare. Spelplanen är delbar i två delar med en ridåvägg
Extra spelplan Option 2	L = 36 m B = 18 m H = 7 m	Spelplan utförs som träningsplan.

NORMER OCH KRAV

I urval:

BBR 29 (BFS 2011:6 med ändringar till och med BFS 2020:4)

EKS 11(BFS 2019:1)

AFS 2020:1 inklusive gällande ändringar

Bygg ikapp, utgåva 7

SKR-måttboken

FINA facilities rules 2017-2021

SS-EN 15288-1 Pooler för offentlig miljö – Del 1: Säkerhetskrav för design

SS-EN 13451-1 Utrustning för simbassänger – Del 1: Allmänna säkerhetskrav och provningsmetoder

SS-EN 13451-2 Utrustning för simbassänger – Del 2: Trappor och trappstegar, kompletterande säkerhetskrav och provningsmetoder

KORTFATTAD BESKRIVNING AV PROGRAMFÖRSLAG

Vi har fått i uppdrag av Arvidsjaur kommun att utreda möjligheterna för att uppföra en ny simhall och en ny sporthall i närheten av Arvidsjaur centrum. Tomten för den nya anläggningen ligger i direkt anslutning till det befintliga Centrumbadet. Centrumbadet huserar idag även en sporthall. Den befintliga anläggningen har bedömts vara i behov av att rivas, på grund av att badet passerat sin tekniska livslängd och för att anläggningen i stort inte uppfyller moderna krav samt är sliten.

Uppförandet av en ny och inbjudande anläggning ger mer plats till de många aktiva föreningarna, skolidrotten och allmänheten i Arvidsjaur. Anläggningen bidrar även med funktioner som passar både samhällets behov och framtidens utveckling, samt ger liv och rörelse i kvarteret.

PLACERING AV SIMHALL OCH SPORTHALL

Det finns önskemål om att den nya anläggningen med sim-och sporthall ska placeras i nära anslutning till det befintliga Centrumbadet. Placeringen är fördelaktig för skolorna och nära centrumverksamheten, vilket är bra för besöksnäringen och regementet. I närområdet finns även en ishall samt naturmiljöer med skogsdungar och pulkbacke.

Under programhandlingen har olika placeringar för den nya anläggningen värderats. Det slutliga valet har landat i att en placering, bakom befintlig anläggning, bredvid befintlig parkeringsplats och i närheten av Stationsgatan, är bäst för logistik och nyttjande av tomten. Man kan med den här placeringen nyttja befintlig infrastruktur och angöring. Det är även en bra placering med eventuella optioner i åtanke, där både en tillkommande spelplan och en multibassäng inryms. Det finns även en plats med gott solläge, söder om den nya anläggningen för ett eventuellt framtida utebad.

UTFORMNING AV SIMHALL OCH SPORTHALL

Det nya badhuset har utformats utefter behovsanalys och referensgruppsmöten. Behoven och önskemålen har under programhandlingen anpassats till tomtens och Arvidsjaur lokala förutsättningar.

Utformningen kan sammanfattas i följande punkter:

Motionsbassäng

25 m x 10,5 m, 4 banor á 2,5 m alternativt 5 banor á 2 m. Djup 120 – 370 cm. Bassängen utrustas med 4 startpallar på djupdel. Djupdelen möjliggör eventuell framtida 1-meterssvikt och 3-meterstrampolin. Bassängen utrustas med manuell lyftanordning för personer med funktionsvariation för en enkel angöring av bassängen. Det finns möjlighet att utföra bassängbotten med några infästningar för lekutrustning. Publikkapacitet på ca 30 åskådare finns på fasta bänkar i fönsternischer.

Barnbassäng, splashyta och bubbelpool

En liten barnbassäng, storlek ca 25 m², i lekfull utformning. I anslutning till barnbassängen finns en splashyta för vattenlek, som även kan användas till utökad serveringsyta eller landträning i bassängrummet. I bassängrummet finns även en bubbelpool. Via en serveringslucka till reception och café, finns möjlighet till caféförsäljning även i bassängrummet. RWC, med skötbord, finns i nära anslutning till våt servering, barnbassäng och bubbelpool.

Omklädningsrum simhall

2 st. omklädningsrum med låsbara skåp. Olika skåpstyper kan kombineras för att optimera ytor och anpassas efter behov. 6 st. duschar/avdelning, varav 2 st. blygduschar med dörrar av kompaktlaminat och 2 st. dubbla duschplatser varav en fullt tillgänglig. I omklädningsrummet finns 1 st. RWC och 1 st. vanligt WC. Här finns också yta för att torka sig mellan duschrum och omklädning samt 1 st. bastu/avdelning med plats för 9 personer.

Omklädningsrum flex simhall

Ett separat omklädningsrum med 6 st. helskåp, RWC med skötbord och ett duschutrymme med två duschplatser samt plats för brits och taklyft.

Entréhall / reception / servering

En gemensam entréhall för simhall och sporthall. Entréhallen består av reception/kassa, servering och serveringsyta med ca 20 sittplatser. Serveringen och kassan orienteras mot entréhall, barnbassäng och spelplan. Serveringsytan har en del som är möjlig att avgränsa för flexibel användning, för exempelvis föreningsmöten eller teorigenomgång. Entréhallen innehåller också ett mindre pentry med möjlighet till vattenpåfyllning. WC och RWC placeras i nära anslutning till publikplatser i sporthall och serveringsyta.

Spelplan

20 x 40 m, med 2 m fria kring spelplan (24 x 44 m totalt) och 8 m i fri takhöjd. Spelplanen utrustas enligt krav för skolidrott, innebandy, badminton, basket, innefotboll, volleyboll och gymnastik. Hallen utformas för att kunna delas på mitten med en ridvägg.

På ena långsidan finns det extra utrymme för att få plats med 250 läktarplatser, på flexibla läktarsektioner. Läktarytan kan användas som extra yta för utövning av olika idrotter. Det finns även plats för sekretariat och AV-utrustning.

Förrådsytor

Förråd för skolidrott och föreningsliv. Förrådsytor nås via en sluss i anslutning till spelplanen. På så sätt kan förrådsytorna nås från båda håll när spelplanen är avdelad på mitten.

Omklädningsrum sporthall

4 st. omklädningsrum med 20 platser i varje rum. Rummen utrustas med bänkar och krokliester (0,6 m/plats). 1 RWC/omklädningsrum. 3 duschar/avdelning, varav en fullt tillgänglig. Alla duschar utförs som blygduschar med dörrar av kompaktlaminat.

Omklädningsrum flex / domare sporthall

Ett separat omklädningsrum med 4 st. skåp, ett RWC inklusive dusch, och en fullt tillgänglig duschhytt. Omklädningen kan nyttjas av såväl domare som för enskild omklädning.

Övriga utrymmen

Personalrum, omklädning personal, lärarrum, domarrum (samordnas med vilrum och incidentrum), förråd till simhallen, städutrymmen, soprum m.m.

Tekniska utrymmen för vattenrening, ventilation, kemikalier, el-och undercentral, verkstad och driftkontor placeras i källarplan. Fläktrum placeras på ett övre plan ovan omklädning i simhall och sporthall.

Optionsytor

Option 1: Multibassäng, 10 x 5 m, med lyftplan, ledad trappa, höj-och sänkbar mellanbotten, med ett djup på 0–1,8 m. Placeras i eget rum. Förråd för verksamhet och RWC tillkommer. En multibassäng kan främja hälsa och välmående för flera olika grupper. Bassängen kan användas för exempelvis babysim, vattengymnastik eller simundervisning.

Option 2: Tillkommande spelplan, 18 x 36 m, i förlängningen av den nya sporthallen. Access via korridor vid omklädning. Spelplanen ska vara anpassad för träning, ej för matcher.

GESTALTNING

Simhall och sporthall gestaltas med ett enkelt och effektivt formspråk som sammanfogar samtliga delar till en helhet. Taken utformas som (dels asymmetriska) sadeltak för att klara snölaster och optimera inre rumshöjder. Detta skapar även ett småskaligt uttryck i fasad, vilket passar bra in i omgivningen. Den asymmetriska formen och den skarpa detaljeringen av sadeltaken och fasaderna ger en modern tvist på ett tidlöst formspråk. Entrédelen, där de två hallarna möts, utformas med ett tydligt, kontrastrikt och välkommande motiv i fasad, som ska bjuda in besökare.

I den exteriöra gestaltningen strävar vi efter en gemensam kulör, i olika nyanseringar, som skapar en tydlig helhet av de olika byggnadsvolymer och dess detaljer. Sporthallen utförs med sandwichelement av stålplåt på betongsockel och simhallen i sandwichelement av betong. Fasad och takdetaljer, samt utvändigt skyltning ska tydligt hänga ihop med helhetens formspråk och färgkoncept.

Huset ska kännas som ett naturligt tillägg i området och ska passa väl in bland befintliga byggnader och närliggande växtlighet. Från alla rum finns fina inramade utblickar över området och i entréhallen bjuds man in till inblickar i vad som händer på spelplanen och i bassängen, vilket kan inspirera till rörelse och aktivitet. Alla publika delar nås från samma plan, entréplanet, vilket gör byggnaden lätt att röra och orientera sig i som besökare.

Den interiöra gestaltningen följer upp exteriörens småskalighet och tidlösa uttryck. Interiören ska ha varma och naturliga materialval samt en harmonisk färgsättning i kombination med visuella kontraster. Entréhallen formgivs som en naturlig samlingsplats i byggnaden vilken knyter ihop de olika funktionerna, både i gestaltning, material och kulörval.

MATERIALVAL

Fasader

Fasader på simhallen utförs som prefabricerade sandwichelement av betong. Betongens ytskikt kan göras i relief / mönstergjutning med en målningsbehandling av silikatfärg i olika nyanseringar och passande kulörer. Fasader på sporthallen utförs i släta, sandwichelement av stålplåt i olika nyanser och kulörer lika betongelement. Sockeln på idrottshallen utförs i släta prefabricerade sandwichelement av betong med en målningsbehandling av silikatfärg i samma kulörer som simhallens fasader. Entréfasaden utförs med inslag av behandlat trä eller annat naturliknande material.

Yttertak

Ytskikt på yttertak utförs med ett slätt material, exempelvis takpapp. Alla delar såsom genomföringar, galler, taksäkerhet och takavvattning ska vara i matchande kulör till fasad och tak.

Trappor

Trappor till teknikytor utförs som ståltrappor.

Lyftbord

Lyftbord mellan plan 1 och plan 2.

Väggar

I simhallen utförs både bärande och icke bärande väggar med prefabricerade betongelement. Övriga väggar utförs murade eller med lättväggskonstruktion.

Ytskikt på golv

Bassängrum:	Klinker
Sporthall:	Sportmatta
Entréhall och korridorer:	Granitkeramik, torkmatta i vindfång
Omklädning simhall och sporthall:	Klinker
WC, RWC, duschrum, bastu:	Klinker
Lärarrum, kontor, pausrum:	Linoleum/Plastmatta
Teknikrum:	Dammbindning
Förråd sporthall:	Linoleum

Ytskikt på väggar

Bassängrum:	Bröstning av klinker och akustikpanel av exempelvis brandimpregnerat trä. Övriga ytor i målad betong.
Sporthall	Akustikpanel av exempelvis brandimpregnerat trä.
Entréhall	Målade väggar med inslag av exempelvis brandimpregnerad träpanel eller annat natur/trä liknande material.
Omklädning simhall och sporthall	Målade väggar med klinkersockel.
WC, RWC, duschrum, bastu	Klinker
Korridor, personaldel, förråd, teknikrum	Målade väggar

Ytskikt i tak

Bassängrum:	Mineralullsskivor i målat bärverk av stålplåt
Sporthall:	Mineralullsskivor i målat bärverk av stålplåt, eventuellt utan undertak men med perforerad TRP plåt.
Entréhall:	Mineralullsskivor i målat bärverk av stålplåt. En del kan utföras med inslag av brandimpregnerat trä eller annat natur/trä liknande material.
Omklädning simhall och sporthall:	Mineralullsskivor i målat bärverk av stålplåt
WC, RWC, duschrum:	Mineralullsskivor i målat bärverk av stålplåt
Bastu:	Bastupanel
Korridor, personaldel:	Mineralullsskivor i målat bärverk av stålplåt
Förråd, teknikrum:	Inget undertak