

Ks § 144

Dnr 00233/2011

261

Arrendeavtal av  
Nyborgstjärn

Kommunstyrelsen beslutade 2007-06-11 § 148 att bevilja Fiskeman AB arrendering av Nyborgstjärn i Arvidsjaur samhälle. Syftet med arrendet är "Put and take-fiske" och får inte utesluta andra aktiviteter på tjärnen.

Det arrendeavtal som nu gäller har löpt ut och förlängs sedan 2010-06-30 med ett år i taget.

Vid översyn av arrendeavtalet av Nyborgstjärn har förslag till nytt arrendeavtal upprättats.

**Kommunstyrelsen beslutar**

- ./ att anta arrendeavtal av Nyborgstjärn som börjar gälla 2012-07-01 enligt bilaga till protokollet.

Exp till  
. Ann Engberg

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



## Arrendeavtal – Nyborgstjärn

Arvidsjaurs kommun arrenderar till XXXXX Nyborgstjärn i Arvidsjaurs samhälle för bedrivande av "put and take" fiske av *blandad ädelfisk*.

1. Nyborgstjärn skall användas för bedrivande av Put and take fiske av blandad ädelfisk och får ej utan kommunens medgivande användas till annat ändamål eller utesluta andra aktiviteter på tjärnen. Med blandad ädelfisk avses röding, öring och regnbåge.
2. Överlåtelse av arrenderätten, helt eller delvis, får inte ske utan kommunens medgivande.
3. Arrendatorn ansvarar för att årligen plantera ut minst 800 kg blandad ädelfisk i Nyborgstjärn. Utsättningen skall ske vid fler än två tillfällen under året och vidimeras i årlig redovisning.
4. Fasta anordningar får ej sättas upp i eller i anslutning till tjärnen.
5. Området runt Nyborgstjärn skall hållas i välvårdat skick. Fiskavfall och dylikt som kan orsaka lukt och nedskräpning får ej lämnas kvar i eller i anslutning till tjärnen.
6. Arrendatorn ansvarar själv för inhämtandet av erforderliga tillstånd från till exempel fiskerieriet/fiskeriverk samt löpande kontroll av bland annat vattenkvalitet.
7. Arrendet gäller från och med 2012-07-01 tom 2015-12-31 (tre och ett halvt år). Arrendetiden förlängs med ett år i sänder om ej uppsägning sker minst sex månader före arrendetidens utgång.
8. Arrendeavgiften fastställs till 500 SEK per år. Arrendatorn skall i september/ oktober årligen, till kommunstyrelsen, lämna skriftlig redovisning enligt bifogad mall av den verksamhet som bedrivits i Nyborgstjärn.
9. Arrendeavtalet får ej intecknas.
10. Underlåtenhet att följa upprättade villkor medför att Arvidsjaurs kommun äger rätt att med omedelbar verkan häva avtalet.
11. Arrendatorn äger rätt att försälja fiskekort för privatfiske i Nyborgstjärn endast under förutsättning att övriga villkor i avtalet upprätthålls.

Ort och datum

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Underskrift behörig företrädare,  
Arvidsjaurs kommun

Underskrift behörig företrädare,  
Arrendator

*Handwritten signature*



## Intresseanmälan för tänkbara arrendatorer – Nyborgstjärn

Härmed anmäler företaget intresse för att, enligt avtal, arrendera Nyborgstjärn mellan 2012-07-01 och 2015-12-31, med option på förlängning årsvis.

Organisationens namn	
Organisationens postadress (gata eller box)	
Postnummer	Ort
Organisationsnummer	
Behörig företrädare	Telefonnummer
E-postadress	

Till intresseanmälan bifogas:

- Affärsplan för hur verksamheten planeras att genomföras<sup>1</sup>.  
 Annat, nämligen \_\_\_\_\_

Ort och datum

\_\_\_\_\_

Underskrift behörig företrädare

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Till grund för utvärdering i det fall flera intressenter finns ligger planerat utplanteringschema och utvecklingsplan. Det förslag som bedöms ge bäst spridning på utplantering vad gäller antal tillfällen och fisksorter samt störst möjlighet till utveckling kommer att väljas.



## Redovisning av arrendatorns bedrivna verksamhet avseende put and take fiske i Nyborgstjärn

Avser år: \_\_\_\_\_

Antal sålda fiskekort: \_\_\_\_\_

### UTPLANTERINGSSCHEMA:

Datum:	Fiskesort:	Antal kg:	Signatur:
	Öring		
	Röding		
	Regnbåge		

Datum:	Fiskesort:	Antal kg:	Signatur:
	Öring		
	Röding		
	Regnbåge		

Datum:	Fiskesort:	Antal kg:	Signatur:
	Öring		
	Röding		
	Regnbåge		

Datum:	Fiskesort:	Antal kg:	Signatur:
	Öring		
	Röding		
	Regnbåge		

Datum:	Fiskesort:	Antal kg:	Signatur:
	Öring		
	Röding		
	Regnbåge		

Övrig information:

---



---



---



---



---



---



---

Ort och datum. Underskrift behörig företrädare:

---

*W/Sg*